



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **15/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 121/2021

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την απευθείας εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Νυμφαίου του Δήμου Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 21 του μηνός Ιουλίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 44779/16-07-2021 (Β' 3117), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10843/16-07-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Τόμου Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Αβραμίδης Ιωάννης
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Νυμφαίου, κ. Τζούτζιας Πέτρος, που κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Νάτσης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Σονιάδου Σωτηρία

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 192 Ν.3463/2016 παρ.1 « Η εκμίσθωση ακινήτων.....η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία ,της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο», όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.
- Τις τέσσερις προηγούμενες δημοπρασίες που ανακηρύχθηκαν άγονες
- Την με αρ. πρωτ. 8745/08-06-2021 αίτηση του Πελεκούδα Θεόδωρου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την απευθείας εκμίσθωση του αγροτεμαχίου έκτασης 21,010στρ. η οποία αποτελεί, τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 33, συνολικής έκτασης 343,347στρ., και βρίσκεται στην θέση «ΑΓΝΑΝΤΙ (ΕΝΤΕΡΝΕ)» στην Τ.Κ. Νυμφαίου.

Το τίμημα για την ανωτέρω έκταση ανέρχεται σε 15,00€ ανά στρέμμα και ανά έτος και η μίσθωση θα έχει διάρκεια είκοσι πέντε (25) έτη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι όπως καθορίστηκαν από την 54/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την από 01/07/2021 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την απευθείας εκμίσθωση του αγροτεμαχίου έκτασης 21,010στρ. η οποία αποτελεί, τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 33, συνολικής έκτασης 343,347στρ., και βρίσκεται στην θέση «ΑΓΝΑΝΤΙ (ΕΝΤΕΡΝΕ)» στην Τ.Κ. Νυμφαίου.

Το τίμημα για την ανωτέρω έκταση θα ανέρχεται σε 15,00€ ανά στρέμμα και ανά έτος και η μίσθωση θα έχει διάρκεια είκοσι πέντε (25) έτη.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι όπως καθορίστηκαν από την 54/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου.

Β. Ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισε κατά, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσε όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **121/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ**