



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **12/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 93/2021

Θέμα: Έγκριση ανταλλαγής εκτάσεων και ορισμός επιτροπής εκτίμησης καταμέτρησης.

Στο Αμύνταιο, στις 24 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 29922/13-05-2021 (Β' 1944), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7526/19-05-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Απών ο Πρόεδρος Κοινότητας Βεγόρας Αθανασιάδης Λάζαρος, που κλήθηκε νόμιμα.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Νάτσης Ιωάννης και Σονιάδου Σωτηρία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων τη εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Μετά από αίτημα της εταιρίας «Κτήμα Άλφα» για ανταλλαγή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας τους, έκτασης 20.083,06τ.μ., με αριθμό 1890, που βρίσκεται στη θέση ΛΙΜΝΗ ΠΕΤΡΩΝ, με τμήμα δημοτικής έκτασης 18.800,00τ.μ. με αριθμό τεμαχίου 679, διανομής Βεγόρας 1962, με σκοπό την ανάπτυξη υποδομών με σκοπό την ολιστική παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας και πρωτότυπης εμπειρίας οινοτουρισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη,

- τα άρθρα 190 & 186 του ν.3463/2006,
- το με αριθμ. πρωτ. 3457/11-03-2021 αίτημα της εταιρίας «Κτήμα Άλφα»
- την υπ' αριθμ 3/2021 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βεγόρας,
- τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 Α),
- την ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04.11.2011 και
- την ΔΙΣΚΠΟ/1.18/οικ.21700/19.9.2012.

Προτείνεται να εγκριθεί η ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με ιδιωτική, να συγκροτηθεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων την οποία θα αποτελούν, ένας δημοτικός σύμβουλος, ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Βεγόρας και ένας τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Για την συγκρότηση της επιτροπής εκτίμησης και καταμέτρησης προτείνονται οι:

- Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος
- Αθανασιάδης Λάζαρος, Πρόεδρος τοπικού συμβουλίου Βεγόρας.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την αριθ. 3/2021 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βεγόρας
- Την από 31/03/2021 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την ανταλλαγή αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρίας «Κτήμα Άλφα», έκτασης 20.083,06τ.μ., με αριθμό 1890, που βρίσκεται στη θέση ΛΙΜΝΗ ΠΕΤΡΩΝ, με τμήμα δημοτικής έκτασης 18.800,00τ.μ. με αριθμό τεμαχίου 679, διανομής Βεγόρας 1962, με σκοπό την ανάπτυξη υποδομών με σκοπό την ολιστική παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας και πρωτότυπης εμπειρίας οινοτουρισμού.

Β. Συγκροτεί επιτροπή εκτίμησης και καταμέτρησης των προς ανταλλαγή αγροτεμαχίων και ορίζει τους κάτωθι:

1. Μπερμπερίδης Πέτρος, Αντιδήμαρχος Δ. Αμυνταίου, ως Πρόεδρο
2. Αθανασιάδης Λάζαρος, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Βεγόρας, ως μέλος

Ο τεχνικός της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου θα οριστεί με απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου.

Γ. Ο δημοτικός σύμβουλος Ελευθεριάδης Κυριάκος ψήφισε κατά, σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσε όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **93/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ