



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **12/2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 91/2021

Θέμα: Τροποποίηση της αριθ. 432/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου που αφορά τον Κανονισμό Ύδρευσης Αποχέτευσης Δ. Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 24 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Zoom, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 29922/13-05-2021 (Β' 1944), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7526/19-05-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Γεώργου Τρύφων
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Σαργιαννίδης Παύλος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρίκη Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Καραούλη Αφροδίτη
Σαπαρδάνης Φώτιος

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 7^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Νάτσης Ιωάννης και Σονιάδου Σωτηρία.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 11ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Μπερμπερίδη Πέτρο, ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την αριθ. 17/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και τις αριθ. 82/2021 και 106/2021 αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής Δ. Αμυνταίου, σύμφωνα με τις οποίες τροποποιείται ο Κανονισμός Ύδρευσης και Αποχέτευσης Δ. Αμυνταίου ως εξής:

«1. Συμπληρώνεται το άρθρο 4 παρ. 2 του κανονισμού αποχέτευσης (υπ. αρ. 432/2015 απόφαση Δ.Σ.) με την εξής προσθήκη: «Κάθε ακίνητο κτισμένο σε οικόπεδο που έχει πρόσοψη σε κοινόχρηστο χώρο, από το οποίο διέρχεται νέο δημοτικό δίκτυο αποχέτευσης, συνδέεται υποχρεωτικά με το νέο δίκτυο αποχέτευσης. Σε αντίθετη περίπτωση, επιβάλλεται το πρόστιμο που προβλέπεται στον πίνακα Α της απόφασης Δ.Σ. περί καθορισμού τελών και προστίμων».

Παράλληλα εισάγεται νέα στήλη στον πίνακα Α του κανονισμού αποχέτευσης «Συνοπτικός πίνακας τελών και προστίμων κανονισμού αποχέτευσης», ως εξής:

Α/Α	Άρθρο παράγραφος κανονισμού	Αιτία επιβολής προστίμου	Παρατηρήσεις - απαιτούμενα	Εξωτερική διάμετρος αγωγού	Ποσό
5	Άρθρο 4 παρ. 2	Πρόστιμο μη – σύνδεσης σε νέο δίκτυο αποχέτευσης	Απαιτείται εισήγηση των υπηρεσιών και Απόφαση Δημάρχου		300 €

Επιπλέον, για κάθε έτος μη - σύνδεσης στο νέο δίκτυο αποχέτευσης ορίζεται «ετήσιο πρόστιμο μη - σύνδεσης σε νέο δίκτυο αποχέτευσης» ύψους εκατό ευρώ (100,00€), για περιβαλλοντικούς λόγους (με βάση την αρχή "ο ρυπαίνων πληρώνει")

2. Στο άρθρο 11 του Κανονισμού Αποχέτευσης προστίθεται παράγραφος 3 ως εξής:

"3. Τέλος απόφραξης παροχών. Η απόφραξη παροχών ακινήτων δύναται να γίνει έπειτα από αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου και επιβάλλοντας τέλος απόφραξης παροχής το ύψος του οποίου καθορίζεται στον πίνακα Α."

3. Καταργείται η παράγραφος 7 του άρθρου 19 "Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν με γραπτή δήλωση τους προς τον Δήμο Αμυνταίου που υπογράφεται από όλους, κοινό εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτόν, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εξ' ολοκλήρου ο καθένας.", και να μεταφερθεί αυτούσια ως παράγραφος 7 στο άρθρο 20

4. Στο άρθρο 19 προστίθεται παράγραφος ως εξής:

"Σε περίπτωση που καταναλωτής προβεί με μέριμνα του και δαπάνες σε επιδιόρθωση διαρροής - βλάβης στην παροχή του δίχως να καταθέσει ανάλογο έγγραφο αίτημα στις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου δεν είναι δυνατή η μείωση του λογαριασμού σε ποσοστό άνω του πενήντα επί τοις εκατό (50%) των καταγεγραμμένων κυβικών στον υδρομετρητή"

5. Στο άρθρο 4 προστίθεται παράγραφος 4 ως εξής:

«Δύναται η σύνδεση ακινήτων - εγκαταστάσεων με τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης σε περιοχές εκτός σχεδίων οικισμών με αποκλειστικό σκοπό την κάλυψη οποιονδήποτε αναγκών εξαιρουμένων των αναγκών για πόσιμο νερό (π.χ. κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, άρδευση, βιομηχανική χρήση) ακόμα και εφόσον στην περιοχή εκείνη δεν υφίστανται δημοτικά δίκτυα διανομής ύδρευσης τα οποία τροφοδοτούνται με νερό κατάλληλο προς πόση από ανθρώπους έπειτα από κατάλληλη επεξεργασία του

και την προσθήκη απολυμαντικού μέσου (π.χ. χλωρίου). Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για οτιδήποτε προκληθεί εφόσον γίνει χρήση του νερού ως πόσιμο νερό. Ο καταναλωτής οφείλει να λάβει όσα μέτρα απαιτούνται για την διασφάλιση τη μη πόσης του παρεχόμενου νερού από άνθρωπο.

6. Στο άρθρο 2 προστίθεται παράγραφος ως εξής:

"9. Όταν τοποθετούνται νέοι υδρομετρητές είτε από το τεχνικό προσωπικό - υπαλλήλους του Δήμου είτε από ανάδοχο έργου - υπηρεσίας με τον οποίο ο Δήμος έχει συνάψει σχετική σύμβαση, η ευθύνη αποκατάστασης οποιονδήποτε βλαβών στους υδρομετρητές ανήκει ως εξής :

- Σε περίπτωση τοποθέτησης του υδρομετρητή από τεχνικό προσωπικό - υπαλλήλους του Δήμου η ευθύνη ανήκει στον Δήμο Αμυνταίου για ένα (1) έτος από την ημέρα τοποθέτησης.

- Σε περίπτωση τοποθέτησης του υδρομετρητή από ανάδοχο έργου - υπηρεσίας με τον οποίο ο Δήμος έχει συνάψει σχετική σύμβαση, η ευθύνη ανήκει στον Δήμο Αμυνταίου μόνο για το χρονικό διάστημα για το οποίο παρέχεται σχετική εγγύηση κατασκευής του έργου.

Πέραν των παραπάνω χρονικών διαστημάτων η ευθύνη για την αποκατάσταση βλαβών στους υδρομετρητές ανήκει στους καταναλωτές."»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την αριθ. 17/2021 απόφαση ΕΠΖ
- Την αριθ. 82/2021 απόφαση ΟΕ
- Την αριθ. 106/2021 απόφαση ΟΕ
- Την εισήγηση του αντιδημάρχου Μπερμπερίδη Π.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 432/2015 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου (ΑΔΑ: 7ΦΚΟΩΨΛ-Ξ2Ζ), που αφορά τον Κανονισμό Ύδρευσης – Αποχέτευσης Δ. Αμυνταίου, ως εξής:

(Ι) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

Α. Προστίθεται παράγραφος 10 στο άρθρο 2, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2°

ι) Γενικοί Όροι

1. Ο Δήμος Αμυνταίου έχει στην κυριότητά του τα δίκτυα ύδρευσης και είναι αρμόδιος για την μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία τους.
2. Ο Δήμος Αμυνταίου παρέχει νερό για ύδρευση και μόνο όπου κρίνεται ότι υπάρχει επάρκεια ύδατος, δίχως να δημιουργούνται οποιαδήποτε άλλα προβλήματα στα δίκτυα ύδρευσης αλλά και όλο τον χρησιμοποιούμενο ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό από τα αντλιοστάσια έως τα σημεία κατανάλωσης, παρέχεται και για άλλους λόγους όπως π.χ. χρήση από

βιομηχανίες, βιοτεχνίες, άρδευση κηπάριων και γενικά χρήση για οποιαδήποτε επιχειρηματική δραστηριότητα.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού για λόγους άλλους εκτός ύδρευση - πόσιμο νερό, είναι η ύπαρξη σχετικής εισήγησης – γνωμοδότησης των αρμόδιων τεχνικών υπηρεσιών και η λήψη ανάλογης απόφασης Δημάρχου. Στην περίπτωση αυτή θα λαμβάνεται υπόψη και το κόστος λειτουργίας των σχετικών εγκαταστάσεων του Δήμου.

3. Ο Δήμος Αμυνταίου παρέχει νερό κατάλληλο για οικιακή χρήση. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές και συσκευές στην επιθυμητή βελτίωση του. Ο Δήμος Αμυνταίου δεν έχει καμία ευθύνη, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί από την ακαταλληλότητα του παρεχομένου νερού για την ειδική αυτή χρήση.
4. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του παρόντος κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον με σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.
5. Ο Δήμος Αμυνταίου έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές της παροχής στο δίκτυο τροφοδότησης των καταναλωτών ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση του. Εφόσον υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή σε κατάλληλο σημείο της ιδιοκτησίας του ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο. Ο Δήμος Αμυνταίου μπορεί να ορίσει ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή, βιομηχανική, αρδευτική ή άλλη χρήση και ανά οικισμό ή για το σύνολο του Δήμου, έπειτα από εισήγηση – γνωμοδότηση των αρμόδιων τεχνικών υπηρεσιών του και ανάλογη απόφαση Δημάρχου. Επίσης για μεμονωμένες παροχές μπορεί με απόφαση Δημάρχου έπειτα από εισήγηση – γνωμοδότηση των αρμόδιων τεχνικών υπηρεσιών, να ορίζεται όριο κατανάλωσης για οποιαδήποτε χρήση.
6. Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής ή συντήρησης των εγκαταστάσεων του Δήμου Αμυνταίου είναι δυνατόν να προκληθεί πτώση της πίεσης ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος Αμυνταίου δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Ο Δήμος Αμυνταίου δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που μπορούν να προκληθούν στις ιδιωτικές εγκαταστάσεις από την αύξηση της πίεσης του νερού από το μηδενικό μέχρι το κανονικό επίπεδο, μετά την επαναλειτουργία του δικτύου ύδρευσης ή από την μείωση της πίεσης του νερού από το κανονικό επίπεδο μέχρι το μηδενικό.
7. Ο Δήμος Αμυνταίου δεν είναι υποχρεωμένος να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (σε πολύ περιορισμένο χρονικό διάστημα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή του νερού κατανέμεται περίπου ομοιόμορφα μέσα στο εικοσιτετράωρο και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποσότητα αιχμής μέσω δεξαμενής εξισορρόπησης – αποθήκευσης του.
8. Δεν θα γίνεται οριστική υδροδότησή των οικοδομών (οικιών, αποθηκών κλπ.), αν μετά από αυτοψία, διαπιστωθεί ότι τα όμβρια ύδατα τους αποχετεύονται σε δίκτυο ακαθάρτων ή παντοροϊκό δίκτυο. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί πως όμβρια ύδατα από ιδιοκτησίες υφιστάμενων καταναλωτών έχουν συνδεθεί με το δίκτυο ακαθάρτων θα γίνεται έγγραφη ενημέρωση τους για αποσύνδεση των συνδέσεων τους από το δίκτυο ακαθάρτων και θα τάσσεται χρονικό περιθώριο εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών που δεν θα υπερβαίνει σε καμία περίπτωση το ένα έτος.

Σε περίπτωση που οι καταναλωτές δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω τότε θα επιβάλλεται πρόστιμο ανά καταναλωτή, που θα καθορίζεται με σχετική απόφαση

δημοτικού συμβουλίου περί καθορισμού τελών και προστίμων και θα διακόπτεται η παροχή υδροδότησης. Απαραίτητη προϋπόθεση αποτελεί η ύπαρξη σχετικής εισήγησης των αρμόδιων τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου και η λήψη ανάλογης απόφασης Δημάρχου.

Αίτημα για επανασύνδεση παροχής ύδρευσης έπεται από την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών διευθέτησης των ομβρίων υδάτων θα αντιμετωπίζεται ως σύνδεση νέας παροχής.

9. Οι καταναλωτές είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του παρόντος Κανονισμού και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τους ο Δήμος Αμυνταίου μπορεί να διακόπτει την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με σχετική απόφαση Δ.Σ περί καθορισμού τελών και προστίμων. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή ύδρευσης για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών, ύστερα από απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει τον υδρολήπτη από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του προς τον Δήμο Αμυνταίου και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του κατώτατου ορίου κατανάλωσης.

[Αρχή Τροποποίησης] 10. Όταν τοποθετούνται νέοι υδρομετρητές είτε από το τεχνικό προσωπικό - υπαλλήλους του Δήμου είτε από ανάδοχο έργου - υπηρεσίας με τον οποίο ο Δήμος έχει συνάψει σχετική σύμβαση, η ευθύνη αποκατάστασης οποιονδήποτε βλαβών στους υδρομετρητές ανήκει ως εξής :

- Σε περίπτωση τοποθέτησης του υδρομετρητή από τεχνικό προσωπικό - υπαλλήλους του Δήμου η ευθύνη ανήκει στον Δήμο Αμυνταίου για ένα (1) έτος από την ημέρα τοποθέτησης.
- Σε περίπτωση τοποθέτησης του υδρομετρητή από ανάδοχο έργου - υπηρεσίας με τον οποίο ο Δήμος έχει συνάψει σχετική σύμβαση, η ευθύνη ανήκει στον Δήμο Αμυνταίου μόνο για το χρονικό διάστημα για το οποίο παρέχεται σχετική εγγύηση κατασκευής του έργου.

Πέραν των παραπάνω χρονικών διαστημάτων η ευθύνη για την αποκατάσταση βλαβών στους υδρομετρητές ανήκει στους καταναλωτές. **[Τέλος Τροποποίησης]**

.....

B. Προστίθεται παράγραφος 4 στο άρθρο 4, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Παροχές

1. Για να πραγματοποιηθεί η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης κατασκευάζεται από τον Δήμο Αμυνταίου διακλάδωση του δικτύου από τη ρυμοτομική γραμμή ή από τα όρια της ιδιοκτησίας μέχρι και τη θέση του αγωγού διανομής. Η διακλάδωση αυτή ονομάζεται "Παροχή" και ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προκαταβάλει τη δαπάνη για την κατασκευή της.

Η "Παροχή" προορίζεται για να τροφοδοτεί το ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε έστω και αν αλλάξει η κυριότητα του και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, ακόμα και αν αυτό ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.

Οι εργασίες κατασκευής νέων παροχών εκτελούνται :

- ο είτε με αυτεπιστασία από προσωπικό του Δήμου
- ο είτε με εκτέλεση έργου από εργοληπτικές επιχειρήσεις

και σε καμία περίπτωση δεν κατασκευάζονται με μέριμνα, ευθύνη και εργασίες από τους καταναλωτές ή από οποιονδήποτε άλλο προσληφθέντα από αυτούς.

2. Οι παροχές τοποθετούνται κατά κανόνα κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο των υδρομέτρων. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο υφιστάμενο πεζοδρόμιο και εάν αυτό δεν έχει διαμορφωθεί, στον κοινόχρηστο χώρο που προορίζεται μελλοντικά για πεζοδρόμιο. Ο Δήμος

Αμυνταίου έχει το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια υδρομέτρων μέσα σε προκήπια, εφ' όσον αυτά παραμένουν ανοιχτά (ανοιχτές πρασιές), καθώς και μέσα στις κατά πρόσωπο των οικοδομών στοές, αν στο πεζοδρόμιο και μπροστά από τη στοά, υπάρχουν εμπόδια που αποκλείουν την εγκατάσταση των φρεατίων. Επίσης διατηρεί το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια σε οποιονδήποτε δημοτικό κοινόχρηστο χώρο κρίνει απαραίτητο. Στις περιπτώσεις που σε υφιστάμενη παροχή το φρεάτιο υδρομέτρων βρίσκεται εντός ιδιόκτητου χώρου, τότε ο Δήμος έχει υποχρέωση κατασκευής νέου φρεατίου σε κοινόχρηστο χώρο χωρίς επιβάρυνση του καταναλωτή. Το καινούργιο ή υφιστάμενο υδρόμετρο της παροχής που θα τοποθετηθεί από συνεργεία του Δήμου στο νέο αυτό φρεάτιο, πρέπει να το προσκομίσει ο καταναλωτής.

3. Οι παροχές διακρίνονται:

α) Σε παροχές ύδρευσης **κοινές** με διάμετρο έως και 1 ½" inch (μία και ένα δεύτερο της ίντσας), που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση, όπως κατοικίες, γραφεία, καταστήματα και άλλες μικρές εγκαταστάσεις.

Στον παρακάτω πίνακα καθορίζεται η διάμετρος των σωληνώσεων κατασκευής παροχών ανάλογα με τον αριθμό των συνδεόμενων καταναλωτών.

Αριθμός Διαμερισμάτων - καταναλωτών	Ονομαστική διάμετρος δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (τουμπόραμα) (mm)	Ονομαστική Διάμετρος Γαλβανισμένου σιδηροσωλήνα (inch)	Εξωτερική Διάμετρος σωλήνας PE 100 3ης γενιάς (mm)
1	22	¾"	25
2 έως 8	32	1"	32
9 έως 20	-	1 ¼"	40
21 έως 40	-	1 ½"	50

β) Σε παροχές ύδρευσης **ειδικές** με διάμετρο ίση ή μεγαλύτερη των 1 ½ " ιντσών, που χρησιμοποιούνται για ακίνητα ειδικού προορισμού, όπως νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες, εργοστάσια, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα, τουριστικές και γεωργικές μονάδες και άλλες παρόμοιες εγκαταστάσεις. Οι παραπάνω ειδικές παροχές δύναται να έχουν και μικρότερη ονομαστική διάμετρο, εφόσον με αυτές ικανοποιούνται οι ανάγκες των καταναλωτών σύμφωνα με την μελέτη ύδρευσης που καταθέτουν ή με ανάλογη δήλωση τους.

γ) Σε **πυροσβεστικές** παροχές με διάμετρο ίση και μεγαλύτερη των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση, η δε σύνδεσή της με εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού. Κάθε ιδιωτική πυροσβεστική παροχή έχει το δικό της υδρόμετρο και συνδέεται απευθείας με τον αγωγό, χωρίς να επιτρέπεται απ' αυτή η παροχή νερού για άλλη χρήση.

δ) Σε **εργοταξιακές παροχές**, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιρίων. Για την τοποθέτηση των παροχών αυτών απαιτείται η υποβολή οικοδομικής άδειας, θεωρημένης από την πολεοδομική υπηρεσία για υδροδότηση εργοταξιακής παροχής. Οι εργοταξιακές παροχές χορηγούνται μετά την οικονομική τακτοποίηση οποιονδήποτε οφειλών του ιδιοκτήτη προς τον Δήμο, είναι προσωρινές και έχουν διάρκεια δύο ετών. Εάν στο χρονικό αυτό διάστημα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ανέγερσης του κτιρίου είναι δυνατή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη συνοδευόμενη από αντίγραφο οικοδομικής άδειας από το οποίο να προκύπτει η παράταση της ισχύος της οικοδομικής άδειας, η ισόχρονη παράταση της εργοταξιακής παροχής. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προσκομίσει στον Δήμο Αμυνταίου τα απαραίτητα δικαιολογητικά και να μετατρέψει την υδροδότηση του σε κοινή ή ειδική παροχή.

Αν διαπιστωθεί ότι ακίνητο υδροδοτείται με εργοταξιακή παροχή μετά την αποπεράτωση των οικοδομικών του εργασιών, ο Δήμος Αμυνταίου θα προβαίνει σε

διακοπή της παροχής νερού και θα επιβάλει πρόστιμο 400 € (με την προϋπόθεση ότι δεν γίνεται κλοπή ύδατος, οπότε επιβάλλονται τα πρόστιμα όπως ορίζει το άρθρο 2 παρ. ii περίπτωση 5 του παρόντος κανονισμού ανάλογα με την διατομή).

[Αρχή Τροποποίησης] 4. Δύναται η σύνδεση ακινήτων - εγκαταστάσεων με τα δημοτικά δίκτυα ύδρευσης σε περιοχές εκτός σχεδίων οικισμών με αποκλειστικό σκοπό την κάλυψη οποιονδήποτε αναγκών εξαιρουμένων των αναγκών για πόσιμο νερό (π.χ. κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, άρδευση, βιομηχανική χρήση) ακόμα και εφόσον στην περιοχή εκείνη δεν υφίστανται δημοτικά δίκτυα διανομής ύδρευσης τα οποία τροφοδοτούνται με νερό κατάλληλο προς πόση από ανθρώπους έπειτα από κατάλληλη επεξεργασία του και την προσθήκη απολυμαντικού μέσου (π.χ. χλωρίου). Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για οτιδήποτε προκληθεί εφόσον γίνει χρήση του νερού ως πόσιμο νερό. Ο καταναλωτής οφείλει να λάβει όσα μέτρα απαιτούνται για την διασφάλιση τη μη πόσης του παρεχόμενου νερού από άνθρωπο. **[Τέλος Τροποποίησης]**

Γ. Αντικαθίσταται η παράγραφος 7 στο άρθρο 19, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 19°

Ένστάσεις – Μειώσεις λογαριασμών

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει έπειτα από κοινή εισήγηση των υπηρεσιών ύδρευσης – αποχέτευσης και εσόδων, για την πολιτική μείωσης λογαριασμών καταναλωτών που παρουσιάζουν αδικαιολόγητη αύξηση κατανάλωσης και εγγράφως ζητούν μείωση λογαριασμού.

Η λογική μείωσης του λογαριασμού πρέπει να είναι ποσοστιαία και σε αναλογία με τις αντίστοιχες προηγούμενες καταναλώσεις και πάντα σε συνάρτηση με τα υδατικά αποθέματα και τη δυνατότητα ομαλής υδροδότησης όλων των καταναλωτών.

2. Ο καταναλωτής για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσης του, απευθύνεται στην υπηρεσία ύδρευσης – αποχέτευσης του Δήμου Αμυνταίου και εκθέτει εγγράφως τις απόψεις του. Η υπηρεσία ύδρευσης – αποχέτευσης διενεργεί αυτοψία και εάν διαπιστώσει ότι πράγματι υπάρχει προφανής λόγος που δικαιολογεί μείωση της χρέωσης εισηγείται εγγράφως στον Δήμαρχο Αμυνταίου, ο οποίος διενεργεί την μείωση σύμφωνα με όσα καθορίζει η απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση που η υπηρεσία ύδρευσης – αποχέτευσης δεν διαπιστώσει προφανή λόγο για μείωση της χρέωσης, αποστέλλει το έγγραφο αίτημα του καταναλωτή στο γραφείο εσόδων το οποίο με τη σειρά του διενεργεί έλεγχο για την ύπαρξη προφανούς λόγου μείωσης της χρέωσης. Εάν διαπιστωθεί προφανής λόγος μείωσης της χρέωσης, τότε από την υπηρεσιακή μονάδα που διαπιστώθηκε αυτή γίνεται έγγραφη εισήγηση προς το Δήμαρχο Αμυνταίου. Ως προφανείς λόγοι που δικαιολογούν μειώσεις θεωρούνται κυρίως περιπτώσεις αφανούς διαρροής σε σημείο εκτός της εσωτερικής εγκατάστασης του ακινήτου, ελαττωματικής λειτουργίας υδρομετρητή, λανθασμένης λήψης της ένδειξης και λανθασμένης χρέωσης κατά την βεβαίωση των τελών. Ο Δήμαρχος Αμυνταίου μπορεί σε ειδικές περιπτώσεις να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.
3. Αν από τις υπηρεσίες ύδρευσης – αποχέτευσης και εσόδων του Δήμου Αμυνταίου δεν διαπιστωθεί προφανής λόγος που να δικαιολογεί την μείωση και ο καταναλωτής δεν αποδέχεται το αποτέλεσμα του ελέγχου ή δεν είναι ικανοποιημένος από το ποσοστό μείωσης που σύμφωνα με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε ο Δήμαρχος Αμυνταίου, δικαιούται να υποβάλει ένσταση, η οποία εξετάζεται από την Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου.
4. Οι καταναλωτές μπορούν να υποβάλουν ένσταση μόνο για τον τελευταίο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Για τον ίδιο λογαριασμό δεν μπορεί να υποβληθεί νέα ένσταση.

5. Ο καταναλωτής που υποβάλλει ένσταση η οποία απορρίπτεται, δεν επιβαρύνεται με τυχόν προσαυξήσεις παρά μόνο μετά την λήξη της νέας προθεσμίας, που τίθεται για την εξόφληση του λογαριασμού του.
6. Σε εξαιρετικές και ιδιάζουσες περιπτώσεις, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμυνταίου μπορεί να προβλεφθεί η καταβολή ποσού ή ποσοστού του αμφισβητούμενου λογαριασμού, που θα πρέπει να καταβάλλει ο ενιστάμενος άμεσα.

[Αρχή Τροποποίησης] 7. Σε περίπτωση που καταναλωτής προβεί με μέριμνα του και δαπάνες σε επιδιόρθωση διαρροής - βλάβης στην παροχή του δίκως να καταθέσει ανάλογο έγγραφο αίτημα στις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου δεν είναι δυνατή η μείωση του λογαριασμού σε ποσοστό άνω του πενήντα επί τοις εκατό (50%) των καταγεγραμμένων κυβικών στον υδρομετρητή. **[Τέλος Τροποποίησης]**

Δ. Προστίθεται παράγραφος 7 στο άρθρο 20, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 20°

Ιδιοκτήτης

- 1) Ιδιοκτήτης κατά τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού θεωρείται εκείνος που κατά τη συναλλαγή του με τον Δήμο Αμυνταίου δηλώνει ότι είναι κύριος, φιλός κύριος ή επικαρπωτής του ακινήτου, καθώς επίσης και εκείνος στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια οικοδομής και υπογράφει την αίτηση για σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης ή την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας σχετικά με την παροχή του και γενικά την υδροδότηση του ακινήτου. Ο Δήμος Αμυνταίου κατά την υποβολή της αίτησης δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε ή ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.
- 2) Σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτήτη, ο νέος ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου υποχρεούται να δηλώσει στον Δήμο Αμυνταίου την αλλαγή της ιδιοκτησίας, προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση. Ο νέος ιδιοκτήτης οφείλει να ενημερωθεί πριν την ολοκλήρωση της αγοράς ακινήτου για τα πιθανά χρέη που έχει αυτό σε λογαριασμούς ύδρευσης και να παραλάβει το ακίνητο, αφού εξοφληθούν οι οφειλές αυτές. Σε περίπτωση παραλαβής του ακινήτου χωρίς προηγούμενη εκκαθάριση χρεών ύδρευσης ή αποχέτευσης ο νέος ιδιοκτήτης ευθύνεται και για τα προ της μεταβίβασης χρέη και ο Δήμος Αμυνταίου μπορεί να διεκδικήσει από αυτόν με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο την καταβολή των χρεών.
- 3) Ο δηλωθείς ως ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου δεν μπορεί να αντιτάξει στον Δήμο Αμυνταίου ελαττώματα της κυριότητας ή απώλεια της παροχής. Ο Δήμος Αμυνταίου δεν έχει την υποχρέωση ανεύρεσης παλιών παροχών στο πεζοδρόμιο, όταν γι' αυτές δεν εκδίδεται λογαριασμός για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών. Η ευθύνη και τα έξοδα εντοπισμού της παροχής υδροδότησης σε περίπτωση που έχει χαθεί, βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη.
- 4) Ο Δήμος Αμυνταίου δικαιούται να αρνηθεί την ύδρευση ακινήτου όταν υπάρχουν ανεξόφλητοι λογαριασμοί από την υδροδότηση του, μέχρις ότου να εξοφληθούν μαζί με τις τυχόν προσαυξήσεις τους, έστω και εάν ο υδρευόμενος στο ακίνητο αυτό ήταν άλλο πρόσωπο, διαφορετικό από τον αιτούντα.
- 5) Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, καθίσταται συνυπεύθυνος απέναντι στον Δήμο Αμυνταίου και συνοφειλέτης εις ολόκληρων με τον καταναλωτή που χρησιμοποιεί το ακίνητό του με οποιοδήποτε τρόπο, για τις κάθε είδους οφειλές που έχουν σχέση με την υδροδότηση αυτού και ως εκ τούτου οφείλει να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε κατά την απόδοση του ακινήτου του να μην εγκαταλείπονται χρέη προς το Δήμο Αμυνταίου. Ο Δήμος Αμυνταίου έχει το δικαίωμα να εισπράττει τις ανωτέρω οφειλές από τον ιδιοκτήτη του

ακινήτου και η δυνατότητα του να μεταφέρει την απαίτησή του στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού της νέας διεύθυνσης του καταναλωτή, δεν απαλλάσσει τον ιδιοκτήτη από τις σχετικές υποχρεώσεις του, ούτε του παρέχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή με τον ισχυρισμό ότι η δική του υποχρέωση έπεται αυτής του καταναλωτή. Το δικαίωμα επιλογής ανήκει αποκλειστικά στον Δήμο Αμυνταίου.

- 6) Οι ιδιοκτήτες ή όποιοι χρησιμοποιούν το ακίνητο υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο των υπαλλήλων του Δήμου Αμυνταίου σ' αυτό προς έλεγχο ή λήψη στοιχείων που αφορούν την υδραυλική τους εγκατάσταση. Σε περίπτωση άρνησής τους, ο Δήμος Αμυνταίου δικαιούται να διακόψει την υδροδότηση του ακινήτου.

[Αρχή Τροποποίησης] 7) Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, οι συνιδιοκτήτες ορίζουν με γραπτή δήλωση τους προς τον Δήμο Αμυνταίου που υπογράφεται από όλους, κοινό εκπρόσωπό τους για τις σχέσεις τους με αυτόν, ευθυνόμενοι όμως από κοινού και εξ' ολοκλήρου ο καθένας. **[Τέλος Τροποποίησης]**

(II) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

A. Συμπληρώνεται το άρθρο 4 ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4º: Υπόχρεα για σύνδεση ακινήτα – Υποχρεώσεις ιδιοκτητών

1. Ο ιδιοκτήτης, συνιδιοκτήτης, ή συνομέας ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου Αμυνταίου, ο οποίος έλαβε άδεια κατασκευής οικοδομής ως και κάθε νόμιμος εκπρόσωπος, καλούμενος από τον Δήμο Αμυνταίου υποχρεούται εντός καθορισμένης προθεσμίας (όχι μεγαλύτερη του ενός μήνα) να δηλώσει εγγράφως τον τρόπο αποχέτευσης του ακινήτου του.

2. Κάθε ακίνητο είτε πρόκειται για οικοδομή είτε για άλλη εγκατάσταση συνδέεται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης στον αντίστοιχο δρόμο του σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού.

[Αρχή Τροποποίησης] Κάθε ακίνητο κτισμένο σε οικόπεδο που έχει πρόσοψη σε κοινόχρηστο χώρο, από το οποίο διέρχεται νέο δημοτικό δίκτυο αποχέτευσης, συνδέεται υποχρεωτικά με το νέο δίκτυο αποχέτευσης. Σε αντίθετη περίπτωση, επιβάλλεται το πρόστιμο που προβλέπεται στον πίνακα Α της απόφασης Δ.Σ. περί καθορισμού τελών και προστίμων. **[Τέλος τροποποίησης]**

3. Οι κύριοι των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Σε περίπτωση που δεν γίνει αυτό, επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται στον πίνακα Α της απόφασης Δ.Σ. περί καθορισμού τελών και προστίμων

Τα βρόχινα νερά απαγορεύονται αυστηρώς να αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων.

Όπου οι τυχόν παροχές ακαθάρτων των ιδιοκτησιών παροχετεύουν και βρόχινα νερά, οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να τα διαχωρίσουν και να αποχετεύουν τα βρόχινα με οποιοδήποτε τρόπο στο ρείθρο της οδού και εφόσον τούτο δεν είναι τεχνικώς δυνατόν, ο τρόπος αποχετεύσεώς των θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αμυνταίου, κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Σε περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες για τον διαχωρισμό των βρόχινων νερών, ο Δήμος Αμυνταίου έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή νερού.

4. Η αποχέτευση των όμβριων νερών στους αγωγούς όμβριων ή στους παντοροϊκούς, δεν είναι υποχρεωτική, εκτός από ειδικές περιπτώσεις όπως όταν

λιμνάζουν όμβρια νερά σε ακάλυπτους χώρους και δεν υπάρχει άλλος τρόπος για την απομάκρυνσή τους. Σ' αυτές τις περιπτώσεις αποφασίζει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αμυνταίου.

Τα όμβρια νερά από το εσωτερικό των οικοπέδων - οικοδομών οδηγούνται στο δίκτυο ομβρίων, κατά κανόνα εξωτερικά μέσω των σχαρών και ρείθρων. Σε ειδικές περιπτώσεις δίνεται άδεια από το Δήμο Αμυνταίου για κατευθείαν σύνδεση με τον αγωγό ομβρίων εφόσον έχει προηγηθεί η σύνδεση του ακινήτου με αυτόν.

5. Η σύνδεση του εσωτερικού δικτύου της αποχέτευσης των ακινήτων με τον αγωγό ακαθάρτων είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που έχουν πρόσοψη μόνο σε ιδιωτικούς δρόμους, ανεξάρτητα αν είναι εγκεκριμένοι ή όχι. Στις περιπτώσεις αυτές, οι απαιτούμενοι αγωγοί και οι διακλαδώσεις κατασκευάζονται εντός των ιδιωτικών δρόμων από τους ιδιοκτήτες, ή και από τον Δήμο Αμυνταίου, μετά από συμφωνία με το σύνολο των συνιδιοκτητών των ακινήτων οι οποίοι επιβαρύνονται με την δαπάνη που απαιτείται για την κατασκευή τους. Σε περίπτωση όμως που ο ιδιωτικός δρόμος παραχωρηθεί προς κοινή χρήση με συμβολαιογραφική πράξη ο αγωγός κατασκευάζεται από τον Δήμο Αμυνταίου και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου καταβάλλει μόνο την δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης του ακινήτου του. Όταν η κατασκευή αγωγών εντός ιδιωτικής οδού γίνεται από τους ιδιοκτήτες, την ευθύνη για επισκευή των δικτύων αυτών την έχουν οι ιδιοκτήτες, ενώ σε περίπτωση που η κατασκευή γίνει από το Δήμο την ευθύνη επισκευής την έχει ο Δήμος και οι ιδιοκτήτες οφείλουν να επιτρέπουν την εκτέλεση εργασιών από τον Δήμο όποτε και με όποιο μέσο κρίνουν απαραίτητο οι αρμόδιες υπηρεσίες του.

6. Αν με την κατασκευή του οριστικού δικτύου, οι παλιοί αγωγοί δεν εντάσσονται στο δίκτυο αυτό, αλλά καταργούνται, τότε τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα μ' αυτούς, υποχρεωτικά θα συνδέονται από τις υπηρεσίες του Δήμου με το νέο οριστικό δίκτυο αποχέτευσης, με τον τρόπο που ορίζεται στις προηγούμενες παραγράφους. Η επιβάρυνση των ιδιοκτητών των ακινήτων αυτών με τις δαπάνες κατασκευής παροχής, κατασκευής φρεατίου και τέλους αποχέτευσης, θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών.

7. Η συντήρηση για την καλή λειτουργία του εσωτερικού δικτύου μέχρι το φρεάτιο προσαρμογής γίνεται με ευθύνη των ιδιοκτητών και κάθε δαπάνη βαρύνει τους ίδιους.

B. Προστίθεται παράγραφος 3 στο άρθρο 11 ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 11º: Δαπάνες και τέλη

Για τη λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης καθώς και για την κάλυψη των υποχρεώσεων που ανέλαβε ο Δήμος για την κατασκευή του, σύμφωνα με το Β.Δ 24-9/20-10-1958 και τις τροποποιήσεις του μπορεί να επιβάλλονται τα παρακάτω τέλη και δαπάνες :

1. Τέλος χρήσης υπονόμων.

α. Το τέλος αυτό εισπράττεται μέσω των λογαριασμών νερού και το ύψος του καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμυνταίου (πίνακας Α)

β. Σε περίπτωση επέκτασης των ορίων αρμοδιότητας του Δήμου Αμυνταίου σε περιφέρεια άλλου Ο.Τ.Α το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου καθορίζει τα σχετικά τέλη.

γ. Για περιπτώσεις ακινήτων, που δεν υδρεύονται από τον Δήμο Αμυνταίου, και για κάθε άλλη περίπτωση που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό, το τέλος

χρήσης του υπονόμου και ο τρόπος καταβολής του θα καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμυνταίου.

δ. Ειδικά για ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα ή επικαρπία σε Ιερούς Ναούς, Νοσοκομεία, Σχολεία, Μουσεία και λοιπά κοινωφελή ιδρύματα που δεν αποτελούν κερδοσκοπικούς Οργανισμούς και εφ' όσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για τους σκοπούς των ιδρυμάτων αυτών, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίζει ιδιαίτερα τιμολόγια.

ε. Ιδιαίτερα επίσης τιμολόγια θα μπορούν να εφαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και στην περίπτωση αποχέτευσης Βιομηχανιών, Βιοτεχνιών, Εργαστηρίων κ.λπ. ανάλογα με την ποσότητα των αποχετευομένων απόβλητων (εκτίμηση της ποσότητας ή μέτρηση στην περίπτωση που χρησιμοποιούν δικό τους νερό) το βιολογικό φορτίο κ.λπ.

στ. Το τέλος χρήσεως υπονόμου οφείλεται και από τους ιδιοκτήτες ακινήτου που συνδέθηκαν αυθαίρετα με οποιονδήποτε τρόπο με το δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να απαλλάσσονται με την καταβολή των τελών αυτών από τις άλλες υποχρεώσεις (καταβολή τελών σύνδεσης κ.λπ.)

ζ. Το τέλος χρήσεως υπονόμου οφείλεται και από τους ιδιοκτήτες ακινήτου που για οποιονδήποτε λόγο δεν συνδέθηκαν με τα υφιστάμενα δίκτυα αποχέτευσης.

η. Η υποχρέωση καταβολής του τέλους χρήσεως υπονόμου αρχίζει 1 μήνα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής από τον Δήμο Αμυνταίου της εξωτερικής διακλάδωσης σύνδεσης.

θ. Μελλοντικά μπορεί να εφαρμοστεί ειδικός κανονισμός για την αποχέτευση Βιομηχανικών, Βιοτεχνιών κ.λπ. οπότε θα εφαρμόζονται τα τιμολόγια που θα προβλέπονται στον κανονισμό αυτό.

Τα τέλη κατασκευής νέας σύνδεσης αποχέτευσης προσδιορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. περί καθορισμού τελών και προστίμων (πίνακας 3)

Σε περίπτωση προσθήκης σε νόμιμα συνδεδεμένο ακίνητο ή λειτουργίας βοηθητικού χώρου σαν χώρου κύριας χρήσης επιβάλλονται πάλι τέλη σύνδεσης μόνο για τους χώρους αυτούς.

Για ακίνητα νόμιμα συνδεδεμένα με το δίκτυο αποχέτευσης οι κύριοι των ακινήτων αυτών δεν οφείλουν κανένα ποσό για τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης, αν τα ακίνητα βρίσκονται στην ίδια μορφή από πλευράς προσόψεων και ορόφων όπως την εποχή που είχαν συνδεθεί. Αν δεν μπορεί να βεβαιωθεί ο αριθμός των ορόφων που είχε το ακίνητο, τότε λαμβάνεται υπόψη σαν ισόγειο και βεβαιώνεται πρόσθετο τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης για τους παραπάνω ορόφους.

Σε περίπτωση κατεδάφισης παλαιού κτίσματος και ανέγερσης νέου καταβάλλονται εξ' αρχής τα τέλη σύνδεσης του νέου ακινήτου που αναφέρονται στην παρ. 2α του ανωτέρου άρθρου.

2. Λοιπά τέλη

Καθορίζονται με απόφαση δημοτικού συμβουλίου περί καθορισμού τελών και προστίμων

Λοιπές δαπάνες

α) Η δαπάνη, για κάθε επιβαλλόμενη, από τον παρόντα Κανονισμό τροποποίηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης των ακινήτων ευθύνει για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

β) Τον ιδιοκτήτη βαρύνουν επίσης και οι δαπάνες ελέγχου των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης και της σύστασης των αποχετευμένων υγρών, σε

περίπτωση που διαπιστωθεί πιθανότητα παράβασης των όρων του παρόντος κανονισμού. Οι δαπάνες καθορίζονται απολογιστικά μετά το τέλος του ελέγχου.

γ) Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου μπορεί με απόφαση του να κανονίζει την καταβολή του τέλους σύνδεσης σε δόσεις και σε χρονικά όρια που εκείνο θα καθορίζει κατά περίπτωση.

δ) Στην περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης καθυστερεί ή αρνείται να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς το Δήμο, όπως προκύπτουν απ' την ισχύουσα Νομοθεσία και τον παρόντα Κανονισμό, ο Δήμος Αμυνταίου προβαίνει στη διακοπή της παροχής νερού, την κατάργηση της αποχέτευσης του ακινήτου και σε κάθε άλλη προβλεπόμενη νόμιμη ενέργεια μέχρι την εκπλήρωσή τους.

ε) Οι οικονομικές υποχρεώσεις των ιδιοκτητών των ακινήτων μπορεί να ενσωματώνονται στους λογαριασμούς της ύδρευσης για την ταυτόχρονη εξόφλησή τους.

[Αρχή Τροποποίησης] 3. Τέλος απόφραξης παροχών.

Η απόφραξη παροχών ακινήτων δύναται να γίνει έπειτα από αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου και επιβάλλοντας τέλος απόφραξης παροχής το ύψος του οποίου καθορίζεται στον πίνακα Α. **[Τέλος Τροποποίησης]**

Γ. Εισάγονται νέες στήλες στον πίνακα Α του Κανονισμού Αποχέτευσης, ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΩΝ & ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ	ΑΙΤΙΑ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ Ή ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΥ ΠΟΣΟΥ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΑΓΩΓΟΥ	ΠΟΣΟ (€)
1	Άρθρο 4, παρ. 3	Πρόστιμο για σύνδεση όμβριων υδάτων στο δίκτυο ακαθάρτων	Απαιτείται εισήγηση των υπηρεσιών και απόφαση Δημάρχου	-	100,00€
2	Άρθρο 5, παρ. 1	Τέλος κατασκευής νέας παροχής	Πίνακας 3	Φ110 – Φ160	310,00€
3	Άρθρο 11, παρ. 10	Τέλος χρήσης υπονόμων	Αρχικά με αίτηση ιδιοκτήτη		20,00€
4	Άρθρο 11, παρ. 3	Τέλος απόφραξης παροχών	Αίτηση ιδιοκτήτη		60,00€
5	[Αρχή Τροποποίησης] Άρθρο 4, παρ. 2	Πρόστιμο μη – σύνδεσης σε νέο δίκτυο αποχέτευσης	Απαιτείται εισήγηση των υπηρεσιών και Απόφαση Δημάρχου		300,00€ συν 100,00€ ετησίως [Τέλος Τροποποίησης]

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **91/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ