



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ. Αποφ. 11/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 4/2021 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Αμυνταίου**

**ΘΕΜΑ: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με είσοδο – έξοδο γηπέδου
επί αιτήσεως της Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε.**

Στο Αμύνταιο, στις 9 του μηνός Απριλίου του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ. το Δ/Σ της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και τα οριζόμενα του άρθρου 10 της 55/11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 4489/05-04-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) ήτοι:

:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΜΠΑΝΤΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΚΙΟΣΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΣΑΡΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Γκερσάνης Αθανάσιος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής, για τα θέματα που προέκυψαν μετά την επίδοση της με αρ. πρωτ. 4489/05-04-2021 πρόσκλησης σε συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Τα θέματα αυτά τα θεωρεί κατεπείγοντα που πρέπει να συζητηθούν κατά προτεραιότητα παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους και είναι τα εξής:

1. Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με είσοδο – έξοδο γηπέδου επί αιτήσεως της Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε.
2. Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με είσοδο – έξοδο γηπέδου επί αιτήσεως της Δεληπέτη Σταύρου Α.Ε.Β.Ε.

Με βάση τα παραπάνω κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- το περιεχόμενο των θεμάτων, τα οποία αν και δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθούν κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση των παραπάνω θεμάτων πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή τους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 1ο θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την από 19-03-2021 εισήγηση του Τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Ο υπογράφων την παρούσα Χρήστος Τζώρτζης Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ – MSc, Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος, λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 - ΦΕΚ 119/Α/16-6-2006
- 3) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση οικ.79983/58/2017 - ΦΕΚ 4103/Β/23-11-2017
- 4) Την με αριθ. πρωτ. 1675/05-02-2021 υποβληθείσα αίτηση από τον Πολ. Μηχ. κ. Θεοδωρίδη Κων/νου του Νικολάου για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου εκ μέρους της Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε.

- 5) Την από 29/01/2021 Τεχνική Έκθεση της Πολ. Μηχανικού κ. Θεοδωρίδη Κων/νου
- 6) Το από τον Φεβρουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολ, Μηχ, κ. Θεοδωρίδη Κων/νου.
- 7) Την από 08/03/21 με αριθ. πρωτ. 2501/10/328-α γνωμοδότηση - σύμφωνη γνώμη της Αστυνομίας από Α.Τ. Αμυνταίου.

Σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Την 5/2/21 υποβλήθηκε αίτηση από Πολ. Μηχ. κ. Θεοδωρίδη Κων/νου του Νικολάου για την χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου εκ μέρους της Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε., της βιοτεχνίας κοπής και τυποποίησης κρέατος και παραγωγής κρεατοσκευασμάτων, στο αγροτεμάχιο με αρ 577 στην κτηματική περιοχή Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου, όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Θεοδωρίδη Κων/νου.

Β). Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 όπου αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ισχύουν τα ακόλουθα:

“2. Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.”

“3. Ορατότητα: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, λόγω της οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις, τα παρακάτω μήκη ορατότητας ανάλογα με τη κατηγορία της οδού.

Δημοτικό – Κοινοτικό: 70μ.”

‘Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου - εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ., η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα θάβρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρανή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ. ‘

“4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου

οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετρείται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.”

“5. Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.”

Γ). Λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις για την περίπτωση του αιτήματος του Πολ, Μηχ, κ. Θεοδωρίδη Κων/νου εκ μέρους της Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε. ισχύουν τα ακόλουθα:

α). Η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης βρίσκεται σε αγροτική οδό, εκτός ορίων οικισμού, η οποία ανήκει στο δημοτικό οδικό δίκτυο. Ως εκ τούτου θα πρέπει να ελεγχθεί για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων από το Δήμο Αμυνταίου, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η συντήρηση της οδού.

β). Από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων, δηλαδή την από 29/01/2021 Τεχνική Έκθεση της Πολ. Μηχανικού κ. Θεοδωρίδη Κων/νου και το από τον Φεβρουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα κάτοψης κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης του Πολ, Μηχ, κ. Θεοδωρίδη Κων/νου, προκύπτει ότι πληρούνται τα δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση των καθέτων οδού επί της αγροτικής οδού.

Πιο συγκεκριμένα εξασφαλίζεται πριν τη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ. Επίσης η απόσταση μεταξύ της θέσης εισόδου – εξόδου επί της αγροτικής οδού και της πλησιέστερης συμβολής ή διασταύρωσης οδών είναι μεγαλύτερη από 50μ.

γ). Επίσης από το σχέδιο διάταξης της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης, προκύπτει ότι το πλάτος της εισόδου – εξόδου είναι 13,50μ. και ανταποκρίνεται στο εύρος οχήματος έως και ρυμουλκούμενου φορτηγού.

Δ). Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τρία (3) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ’ όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει.

Ε). Κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Ζ). Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Η). Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η έγκριση αυτής μπορεί να ανακληθεί.

Θ). Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του.

Ι). Ο Δήμος Αμυνταίου διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Κ). Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία».

Κατόπιν των ανωτέρω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με απόφασή της να εισηγηθεί – γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Αμυνταίου, την έγκριση εισόδου – εξόδου στο αγροτεμάχιο με αρ 577 εντός της κτηματικής περιοχής Κ. Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου, για τις ανάγκες της βιοτεχνίας κοπής και τυποποίησης κρέατος και παραγωγής κρεατοσκευασμάτων Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε., όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Θεοδωρίδη Κων/νου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76Α')
2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α) ως ισχύει
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Την από 19/03/2021 εισήγηση του Τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου
5. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Να εισηγηθεί – γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο Αμυνταίου την έγκριση εισόδου – εξόδου στο αγροτεμάχιο με αρ 577 εντός της κτηματικής περιοχής Κοινότητας Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου, για τις ανάγκες της βιοτεχνίας κοπής και τυποποίησης κρέατος και παραγωγής κρεατοσκευασμάτων Παυλίδης-Κοτζαφίλιου Α.Ε., όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Θεοδωρίδη Κωνσταντίνου, τα οποία θα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2021**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΜΠΑΝΤΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ

ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΚΙΟΣΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΣΑΡΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ