



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **25/2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 214/2020

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με ρυθμίσεις για τα μισθώματα ακινήτων σε κοινόχρηστους χώρους και δημόσια σχολεία Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Στο Αμύνταιο, στις 15 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 έως 14:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, με επικοινωνία ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (Α' 76), και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 71342/6-11-2020 (Β' 4899), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 18459/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό και ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης
Θωμαΐδης Χρήστος, Πρόεδρος
Κιοσές Παναγιώτης
Μπερμπερίδης Πέτρος
Θεοδωρίδης Κων/ντίνος
Θεοδώρου Απόστολος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ιωάννου Χρήστος
Ιωαννίδου Ελένη
Πέγιου Ιωάννης
Καραούλη Αφροδίτη
Γρομπανόπουλος Τρύφων
Σαπαρδάνης Φώτιος
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος
Δεμερτζίδης Στυλιανός
Γυρική Ελένη
Κρητικού Διαμαντούλα
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κα. Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεώργου Τρύφων
Αντωνιάδης Θεοχάρης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Κύρκου Κυριάκος
Τόμου Πέτρος
Σαργιαννίδης Παύλος
Νάτσης Ιωάννης
Ελευθεριάδης Κυριάκος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την παρ. 2 του άρθρου 44 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197Α'), στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

“... 2. α. Τυχόν οφειλές από μισθώματα σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2019-2020 μπορούν να καταβληθούν σε έως δώδεκα (12) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, κατόπιν σχετικής απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, στην οποία ορίζονται το ελάχιστο ποσό κάθε δόσης, ο χρόνος καταβολής, καθώς και κάθε άλλο ειδικότερο ζήτημα. Ομοίως, για το σχολικό έτος 2020-2021, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι δυνατή η μείωση του ύψους των καταβλητέων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων έως σαράντα τοις εκατό (40%).”

Το μίσθωμα των σχολικών κυλικείων αφορά τρίμηνο (3 ανά έτος) και υπολογίζεται σε αυτό ο αριθμός των μαθητών και οι μέρες λειτουργίας του σχολείου.

Το 3ο τρίμηνο 2019-2020 π.χ. (τρίμηνο covid) χρεώθηκαν οι ενοικιαστές μόνο 6 ημέρες για το μίσθωμα, όσες μέρες λειτούργησε και η σχολική μονάδα.

Προτείνεται να γίνει ρύθμιση μισθώματος έως 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, καταβολή δόσης εντός του πρώτου δεκαημέρου του μήνα, ελάχιστο ποσό δόσης 60 ευρώ, μετά από αίτημα των ενδιαφερομένων.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Το αρθ. 44 του Ν.4735/2020
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δυνατότητα ρύθμισης των μισθωμάτων σχολικού κυλικείου έως 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με ελάχιστο ποσό μηνιαίας δόσης τα εξήντα (60) ευρώ, κατόπιν αιτήματος των ενδιαφερομένων.

Η καταβολή κάθε δόσης θα γίνεται εντός του πρώτου δεκαημέρου έκαστου μήνα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **214/2020**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΘΩΜΑΪΔΗΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ