



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **14/2019** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την αίτηση του αναδόχου του έργου «Επισκευές - Συντηρήσεις σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Αμυνταίου» προϋπολογισμού μελέτης 86.400,00€, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης εκτέλεσης του.

Αριθ. Απόφασης: 199/2019

Στο Αμύνταιο, σήμερα 11 του μηνός Ιουνίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10404/07-06-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 22 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Καραγιαννίδης Σάββας
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Κουρρή Άννα
Νάτσης Ιωάννης
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Βολιώτης Αργύριος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Μπάντης Ιορδάνης
Βεράνη Φωτεινή
Καραούλη Αφροδίτη
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Ακριτίδης Βαγγέλης
Γεώργου Τρύφων

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ταμήλιας Αλέξανδρος
Αβραμίδης Ιωάννης
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Μπούτσκου Λεμονιά
Ταπακαράκης Βασίλειος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλος Γεώργιος.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Ροδόνα κ. Παρασκευά Δημήτριο και Λεχόβου κ. Τόμου Πέτρο.

Πριν την έναρξη του 7^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Παπαχρήστου Νικόλαος.

Παρούσα στην συνεδρίαση η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Το με αριθμό πρωτοκόλλου **2723/18-02-2019** έγγραφο της προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Ανάπτυξης, το οποίο ορίζει επιβλέποντα του έργου «**Επισκευές – Συντηρήσεις σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Αμυνταίου**» τον υπογράφοντα την παρούσα.

Τη παράγραφο 10 του άρθρου 147, του Ν 4412/2016 «Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου. Η σχετική απόφαση επί του αιτήματος εκδίδεται από την Προϊσταμένη Αρχή όχι αργότερα από την πάροδο τριών (3) μηνών από την υποβολή του αιτήματος του αναδόχου. Σε περίπτωση έκδοσης της σχετικής απόφασης μετά τη λήξη των αντίστοιχων προθεσμιών επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 3 του άρθρου 141 πειθαρχικές ποινές.»

Την με αριθμ. πρωτ. **2654/18-02-2019** σύμβαση του έργου.

Την με αριθμό 133/2019 και ΑΔΑ: ΩΖΑΜΩΨΛ-ΦΛΛ απόφαση του ΔΣ Αμυνταίου για παράταση εργασιών μέχρι και την 18/06/2019.

Την μελέτη του έργου και τις γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τη με αριθμ. πρωτ. Δήμου Αμυνταίου **9756/27-05-2019** αίτηση της Ιωάννης Σαλαπάνης & Σια Ο.Ε., αναδόχου του έργου.

Αναφέρω τα εξής:

Το αντικείμενο του έργου εγκρίθηκε με τη με αρ. 257/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το έργο αφορά εργασίες κατασκευής και συντήρησης ραμπών και WC για Α.Μ.Ε.Α σε σχολικές μονάδες του Δήμου Αμυνταίου και συγκεκριμένα:

- στο κτίριο του ενιαίου Λυκείου του Αμυνταίου
- στα κτίρια Νηπιαγωγείου, Γυμνασίου και Ενιαίου Λυκείου της Τ.Κ Φιλώτα
- στο κτίριο του Δημοτικού σχολείου της Τ.Κ Λεβαίας
- στο κτίριο του Δημοτικού σχολείου της Τ.Κ Ξινού Νερού
- στο κτίριο του Δημοτικού σχολείου της Τ.Κ Αετού

- στο κτίριο του Δημοτικού σχολείου της Τ.Κ Σκλήθρου, και

- στα κτίρια Δημοτικού σχολείου και Γυμνασίου της Τ.Κ Λεχόβου

Επιπλέον θα περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης στις σχολικές μονάδες :

- στο κτίριο του Γυμνασίου της Τ.Κ Φιλώτα,

- στο κτίριο του Γυμνασίου της Τ.Κ Λεχόβου, και

- στο κτίριο του Δημοτικού σχολείου και του περιβάλλοντος χώρου αυτού της Τ.Κ Αγίου Παντελεήμονα.

Ο ανάδοχος στη σχετική αίτησή του αναφέρει επί λέξει τα εξής:

«Αξιότιμοι κύριοι,

στα πλαίσια εκτέλεσης του προαναφερόμενου έργου του οποίου είμαστε ανάδοχοι θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι:

1) Η φύση του έργου, καθώς πρόκειται για σχολικές μονάδες, δυσχεραίνει την εκτέλεση εργασιών παράλληλα με τα προγράμματα διδασκαλίας, τόσο των ημερήσιων όσο και των ολοήμερων σχολείων. Επίσης, η ύπαρξη ευαίσθητων κοινωνικών ομάδων (παιδιά) εντός των χώρων όπου επρόκειτο να εκτελεστούν εργασίες δεν μας επέτρεπαν την εκτέλεση αυτών.

2) Σημαντικό χρονικό διάστημα της προκαθορισμένης διάρκειας εκτέλεσης του έργου χάθηκε και λόγω αργιών (Κ. Δευτέρα, 25^η Μαρτίου, εορταστική περίοδος Πάσχα κ.λ.π.) για πολλές από τις οποίες πραγματοποιήθηκαν και προεόρτιες εκδηλώσεις από τα σχολεία.

3) Οι συχνές και έντονες βροχοπτώσεις που είχαμε καθιστούσαν αδύνατη την εκτέλεση οποιονδήποτε εργασιών τις ημέρες αυτές.

4) Η αδυναμία εύρεσης ετοιμοπαράδοτων κάποιων υλικών λόγω της ιδιαιτερότητας τους αλλά και των δυσμενών οικονομικών συνθηκών που βρίσκονται οι περισσότερες εγχώριες εταιρείες .

5) Η σύνταξη του 1ου Α.Π.Ε που πρόκειται να συμπεριλάβει ποσότητες αλλά και εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά το στάδιο της μελέτης.

Για όλους τους παραπάνω λόγους για τους οποίους η εταιρεία μας δεν φέρει κάποια ευθύνη είναι αδύνατη η ολοκλήρωση των εργασιών εντός χρονοδιαγράμματος και για τον λόγο αυτό αιτούμαστε την παράταση των εργασιών για το χρονικό διάστημα των 60 ημερολογιακών ημερών και την περαίωση του έργου στις 18/08/2019.

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.»

Μέχρι και σήμερα η ανάδοχος εταιρία έχει ολοκληρώσει τις παρεμβάσεις εντός των σχολικών κτιρίων, με την κατασκευή των νέων τουαλετών για ΑΜΕΑ και την επισκευή των υφιστάμενων, έχει προχωρήσει στην κατασκευή ραμπών για ΑΜΕΑ σύμφωνα με τη μελέτη πλην του Δημοτικού σχολείου Λεβαΐας και του Νηπιαγωγείου Φιλώτα.

Το μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι και σήμερα οι καιρικές συνθήκες δεν επέτρεψαν την εκτέλεση εργασιών κατασκευής ραμπών καθώς επικρατούσαν το τελευταίο διάστημα βροχοπτώσεις.

Κατά τη κατασκευή του έργου έχουν προκύψει νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά τη φάση της μελέτης μιας και το έργο περιλαμβάνει ως επί το πλείστον εργασίες συντηρήσεων. Το χρονικό διάστημα που διανύουμε υπάρχει αδυναμία ενασχόλησης της υπηρεσίας με τη σύνταξη ΑΠΕ για την έγκριση των νέων τιμών, καθώς μεγάλος αριθμός

έργων εκτελείται ταυτόχρονα με αποτέλεσμα να απαιτείται καθημερινή και σε ολόκληρο το διάστημα της ημέρας επίβλεψη αυτών.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο και τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Επισκευές – Συντηρήσεις σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Αμυνταίου**». Σε περίπτωση που εγκριθεί παράταση εργασιών προτείνεται να εγκριθεί **με αναθεώρηση**, για διάστημα **εξήντα (60) ημερολογιακών** ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **17/08/2019** (ημερομηνία λήξης αρχικής σύμβασης 18/06/2019),

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

✓ την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Επισκευές – Συντηρήσεις σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Αμυνταίου με αναθεώρηση**, για διάστημα **εξήντα (60) ημερολογιακών** ημερών έως και την (ημερομηνία περαίωσης) **17/08/2019** (ημερομηνία λήξης αρχικής σύμβασης 18/06/2019),

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **199/2019**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ